



## COMUNE di VILLA ESTENSE

COPIA

AREA III	Servizio AREA III <sup>^</sup>
Determinazione n. 30	Del 18-03-2019
<b>Oggetto: "Contributo piccoli investimenti. Legge di Bilancio 2019. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI AL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO ADIBITO A "CENTRO DI SOCIALIZZAZIONE" DI VIALE MUNICIPIO, N. 8. Approvazione schema disciplinare d'incarico per direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione, nonché affidamento incarico per esecuzione dei lavori. CUP G65I19000060001 CIG 7831897DD9.</b>	
L'anno <b>duemiladiciannove</b> il giorno diciotto del mese di marzo	

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

con nota del 12-01-2019 acquisita al Prot. n. 267 del 12-01-2019 il Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale della Finanza Locale, ha comunicato l'assegnazione ai Comuni fino a 20.000 abitanti di contributi destinati alla realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, per l'anno 2019, evidenziando che per i Comuni con popolazione ricompresa fra 2000 e 5000 (Villa Estense) il contributo ammonta ad € 50.000,00;

Nell'ambito della gestione dei servizi tecnico manutentivi che l'Amministrazione Comunale deve svolgere durante l'anno in corso, si rileva la necessità di eseguire la manutenzione straordinaria relativa al rifacimento della copertura dell'edificio adibito a "Centro di Socializzazione" di viale Municipio, n. 8;

Considerato che :

- è necessario procedere alla direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione;
- l'Ufficio Tecnico è attualmente già oberato da urgenti impegni e che pertanto è opportuno l'affidamento esterno dell'incarico professionale in oggetto;
- il Geom. PEGORARO ALESSANDRO con Studio in Villa Estense (PD) in via Este Lendinara, n. 9 iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia al n. 3219, sentito in tal proposito e già conosciuto da questa Amministrazione Comunale, si rende disponibile ad eseguire le prestazioni suddette, previo incarico formale;
- è necessario procedere all'affidamento dell'incarico per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Vista la proposta economica presentata dal Geom. Pegoraro Alessandro di Villa Estense (PD), che prevede una spesa quantificata in € 6.110,00 comprensivo di Contributo Integrativo 5% ed IVA 22% che sono inseriti nel quadro economico di spesa del progetto dei lavori di cui all'oggetto;

Considerato che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati è inferiore ad € 40.000,00 e che pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

Che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire i lavori quanto prima, considerata la nota del Ministero che stabilisce che gli Enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2019, a pena di decadenza;

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto dell'incarico in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali, si può procedere quindi all'approvazione dello schema di disciplinare di incarico, che si allega alla presente determina formandone parte integrale e sostanziale;

Rilevato inoltre, che per l'esecuzione dei lavori necessita affidare incarico a Ditta specializzata nel settore con idonea professionalità e adeguata capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale;

Visto l'art. 1 comma 912 della L. 145/2018, a norma del quale, per tutto il 2019 sarà possibile appaltare in affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, lavori pubblici di importo inferiore a 150 mila euro, salvo l'obbligo di consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici, mentre, in virtù di quanto espressamente previsto *sub* lett. a), gli affidamenti diretti fino a 40 mila euro sono consentiti "anche senza previa consultazione di due o più operatori economici".;

Ritenuto quindi, di procedere attraverso affidamento diretto ed individuato dopo informale ma scrupolosa indagine di mercato nell'Impresa Edile MASIERO PAOLO con sede in Villa Estense, in via Finale, n. 5/c, C.F. MSR PLA 69D09 D442G e P.I. 00417190287, l'operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze relative ai lavori in oggetto, verificandone, inoltre, la congruità del prezzo proposto;

Dato atto che il sottoscritto RUP ha effettuato la verifica formale e sostanziale dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e dell'adeguata capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale in capo all'Impresa Edile MASIERO PAOLO con sede in Villa Estense, in via Finale, n. 5/c, e preventivamente dichiarati dal legale rappresentante della ditta stessa.

Visto il preventivo di spesa e dato atto che l'importo complessivo del contratto da stipulare con l'operatore economico Impresa Edile MASIERO PAOLO con sede in Villa Estense, in via Finale, n. 5/c, ammonta ad Euro 39.900,00 di cui oneri per la sicurezza pari a € 2.900,00 oltre all'IVA 10%, per un totale complessivo pari a € 43.890,00;

Visto in particolare, il DURC acquisito mediante accesso al sistema DURC on line messo a disposizione da INPS e INAIL, con scadenza validità prevista per la data del 12-07-2019;

Visto che la spesa complessiva ammonta ad € 50.000,00 così suddivisi:

**A) LAVORI**

A 1) Importo LAVORI	€ 37.000,00
A2) oneri per la sicurezza	€ 2.900,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 39.900,00</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1) Spese attività direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione	€ 4.769,71
B2) Contributo Integrativo 5% di B1	€ 238,49
B3) IVA 22% su spese tecniche (B1+B2)	€ 1.101,80
B4) IVA 10% sui lavori	€ 3.990,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 10.100,00</b>

**TOTALE COMPLESSIVO** € **50.000,00**

Vista la nota del Ministero dell'Interno del 12-01-2019 – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale della Finanza Locale,

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

Visto il D. Lgs. 23-06-2011 n. 118 e s.m.i.;

Visto l'art. 3 della L. 13-08-2010 n. 136;

Visto il D.Lg.s n. 50/2016;

Visto il D. Lgs. n. 56/2017;

Visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con Delibera di C.C. n. 29 del 28-09-2012;

Visto il decreto di nomina del Sindaco n. 2 del 02-01-2019 con il quale veniva nominato il sottoscritto Responsabile di posizione organizzativa dell'Area n. 3 – Uso ed Assetto del Territorio;

#### DETERMINA

- 1) di approvare lo schema di disciplinare di incarico, che si allega alla presente sub A), per l'affidamento della Direzione Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione, per i lavori di manutenzione straordinaria relativi al rifacimento della copertura dell'edificio adibito a Centro di Socializzazione di Viale Municipio, n. 8, nell'ambito del "Contributo piccoli investimenti- Legge di Bilancio 2019";
- 2) di affidare detto incarico al Geom. PEGORARO ALESSANDRO con Studio in Villa Estense (PD) in via Este Lendinara, n. 9 iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia al n. 3219, per l'importo di € 6.110,00 così suddivisi:

- onorario	€ 4.769,71
- Contributo integrativo 5%	€ 238,49
- IVA 22%	€ 1.101,80
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 6.110,00</b>
- 3) di affidare incarico per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio adibito a Centro di Socializzazione di Viale Municipio, n. 8, alla Ditta Impresa Edile MASIERO PAOLO con sede in Villa Estense, in via Finale, n. 5/c, C.F. MSR PLA 69D09 D442G e P.I. 00417190287, al costo di € 39.900,00 comprensivo degli oneri della sicurezza (€ 2.900,00) + IVA 10% per un totale complessivo di € 43.890,00;
- 4) di stabilire che l'importo complessivo dell'opera ammonta ad € 50.000,00;
- 5) di dare atto che l'opera di cui trattasi è finanziata per il totale importo (€ 50.000,00) dal contributo del Ministero dell'Interno nell'ambito del "Contributo piccoli investimenti. Legge di Bilancio 2019", ai sensi dei commi 107-114 dell'Art. 1 della Legge 30 12-2018, n. 145, Legge di Bilancio 2019, con imputazione sul capitolo 3005;
- 6) di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento e "referente del monitoraggio delle opere Pubbliche" nell'ambito della Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche – BDAP", il Responsabile dell'Area n. 3 – Uso ed Assetto del Territorio, Geom. Bressan Antonio;
- 7) di dare atto, altresì, che ai sensi del comma 114, dell'art. 1 della L. 145/2018 Legge di Bilancio 2019, i comuni assegnatari del contributo devono rendere noti la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo nel proprio sito Internet, Sezione "*Amministrazione Trasparente*", sottosezione "Opere Pubbliche";  
Il Sindaco inoltre, deve fornire tali informazioni al Consiglio Comunale nella prima seduta utile;
- 8) di trasmettere la presente all'Ufficio di Ragioneria per i conseguenti provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento  
Tiziani Silvia

Il Responsabile di Settore  
F.toBRESSAN ANTONIO

**Referto di pubblicazione n. 113**

In data 18-03-2019 copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile di Segreteria  
F.to BOTTARO RENZO

In data 18-03-2019 copia della presente determinazione viene trasmessa a:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile Contabile

Il Responsabile del Servizio  
F.to BRESSAN ANTONIO

---